# COMMUNE DE SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE

## DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

## Séance du 11 décembre 2024

Le onze décembre DEUX MILLE VINGT-QUATRE, à 18h30, le Conseil Municipal s'est réuni en mairie, sous la présidence de Monsieur Philippe ROLLET, Maire.

Présents : Philippe ROLLET, Nathalie VARNIER, Josiane VIGIER, Jean-Marc DUFRENEY, Françoise COSTA, Daniel DA COSTA, Pascale OUSTRY, Gisèle DUVERNEY-PRET, Patrick OBITZ, Jean-Marc SALOMON, Marie-Paule GRANGE, Dominique JACON, Christian FRAISSARD, Eric FAUJOUR, Fabien DAMASCENO-SOBRAL, Myriam MEZZOGH, Nadine CECILLE, Jessica VACHET, Mario MANGANO, Michel BONARD, Jean-François ROYER, Clarisse SPAGNOL, Marie DAUCHY, Frédéric GUICHARD.

Absents excusés : Jean-Paul MARGUERON (procuration à Marie-Paule GRANGE), Alain MOREAU (procuration à Josiane VIGIER), Frédérique ROULET (procuration à Patrick OBITZ), Chiraze MZATI (procuration à Jean-Marc DUFRENEY), Thomas CHAMBRELIN (procuration à Françoise COSTA).

**Secrétaire de séance : Jessica VACHET** **Date convocation : 5 décembre 2024**

**Conseillers en exercice : 29** **Présents : 24** **Votants : 27**

### Délibération n° SG-D-241211-12

**AFFAIRES JURIDIQUES – PROJET DE VOIES VERTES « ENTREE NORD » ET « COMBE AVAL » - DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE**
**DEMANDE D'OUVERTURE D'UNE ENQUETE PREALABLE A UNE DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE ET D'UNE ENQUETE PARCELLAIRE CONJOINTE**
**DELIBERATION RECTIFICATIVE**

Monsieur le Maire rappelle que par la délibération n° SG-D-240130-07 en date du 30 janvier 2024 (ci-annexée), le Conseil Municipal a :

- Accepté l'engagement d'une procédure conjointe de Déclaration d'Utilité Publique et d'enquête parcellaire pour permettre la réalisation des travaux et des acquisitions nécessaires à la mise en œuvre de l'opération « voies vertes » (portions Entrée Nord et Combe Aval),
- Approuvé le lancement d'une procédure de cessibilité destinée à permettre le cas échéant le transfert de propriété des biens concernés par le projet par voie d'expropriation,
- Donné à Monsieur le Maire, ou à son suppléant de droit, pouvoir de solliciter auprès de Monsieur le Préfet de la Savoie :
  - L'ouverture d'une enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique au bénéfice de la Commune,
  - L'ouverture d'une enquête publique parcellaire à l'encontre des propriétaires connus, inconnus ou dépendant de successions non régularisées et portant sur les immeubles à acquérir tels qu'identifiés dans les tableaux parcellaires,
- Donné à Monsieur le Maire, ou à son suppléant de droit, pouvoir de signer toutes les pièces se rapportant à ces procédures et nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Monsieur le Maire rappelle que les emprises concernées par la délibération précitée sont les suivantes :

Accusé de réception en préfecture
073-217302488-20241211-SG-D-241211-12-DE
Date de télétransmission : 13/12/2024
Date de réception préfecture : 13/12/2024

## 1. Pour l'itinéraire « Entrée Nord »

| Parcelle | Lieu-Dit | Surface en m² | Emprise à occuper le temps des travaux | Emprise à acquérir – supportant la voie verte à terme | Propriétaire |
|---|---|---|---|---|---|
| A 505 | Bas Rocheray | 1315 | 27 | 0 | RENE APPRIN ET COMPAGNIE |
| A 507 | Bas Rocheray | 602 | 6 | 0 | |
| A 508 | Bas Rocheray | 602 | 6 | 0 | |
| A 509 | Bas Rocheray | 2496 | 48 | 0 | |
| A 510 | Bas Rocheray | 1460 | 21 | 0 | |
| A 516 | Au Détour | 664 | 1 | 0 | |
| A 517 | Au Détour | 565 | 2 | 0 | |
| A 519 | Au Détour | 3200 | 2 | 0 | |
| A 522 | Au Détour | 3740 | 4 | 0 | |
| A 523 | Au Détour | 1050 | 2 | 0 | |
| A 527 | Au Détour | 3440 | 38 | 18 | |
| A 926 | Au Détour | 2605 | 43 | 11 | |
| A 927 | Au Détour | 2605 | 26 | 22 | |
| A 1273 | Bas Rocheray | 2880 | 23 | 17 | |
| A 496 | Bas Rocheray | 714 | 12 | 0 | DEPARTEMENT DE LA SAVOIE |
| A 1243 | Bas Rocheray | 254 | 3 | 0 | |
| A 1249 | Bas Rocheray | 267 | 15 | 0 | |
| A 1245 | Bas Rocheray | 221 | 12 | 0 | (*) MME GROS DANIELLE<br>Née le 18/05/1954<br>ST JEAN DE MAURIENNE |
| | | | | | (*) M VALENZANO CHRISTIAN<br>Né le 02/03/1958<br>ST JEAN DE MAURIENNE |
| | | | | | (*) M VALENZANO JEAN PAUL<br>Né le 05/05/1955<br>ST JEAN DE MAURIENNE |
| | | | | | (*) MME SALOMON FRANCOISE<br>Née le 02/10/1960<br>A 73 ST JEAN DE MAURIENNE |
| A 529 | Au Détour | 1032 | 29 | 13 | MME DURIEUX ROSETTE en usufruit<br>Née le 25/08/1940 A ST JEAN DE MAURIENNE |
| | | | | | M DURIEUX JEAN CAMILLE en usufruit<br>Né le 04/07/1937 A ST JEAN DE MAURIENNE |
| | | | | | MME DURIEUX CHRISTINE en nue-propriétaire<br>Née le 11/06/1962 A ST JEAN DE MAURIENNE |
| A 530 | Au Détour | 4128 | 160 | 46 | M BOCHET EMILE<br>Né le 26/04/1951 A ST JEAN DE MAURIENNE |
| | | | | | MME MONTAZ HUGUETTE<br>Née le 30/06/1954 A ST JEAN DE MAURIENNE |

Accusé de réception en préfecture
073-217302488-20241211-SG-D-241211-12-DE
Date de télétransmission : 13/12/2024
Date de réception préfecture : 13/12/2024

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| AV 19 | La Charité | 1336 | 267 | 215 | TUNNEL EURALPIN LYON TURIN |
| AV 20 | Bas Rocheray | 3989 | 663 | 434 | |
| AV 36 | Bas Rocheray | 1262 | 790 | 689 | |
| AV 24 | Bas Rocheray | 10620 | 485 | 369 | Commune de Saint-Jean-de-Maurienne |
| AV 156 | La Charité | 8120 | 117 | 107 | |
| AV 1158 | 9005 La Charité | 33356 | 185 | 183 | |
| AV 37 | Bas Rocheray | 685 | 159 | 147 | SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'ASSAINISSEMENT |
| AV 38 | Bas Rocheray | 7190 | 486 | 476 | |
| A 540 | 9002 rue de la Libération | 4570 | 194 | 189 | |
| A 894 | Au Détour | 2237 | 263 | 243 | |
| A 895 | Au Détour | 263 | 252 | 250 | |
| A 961 | Au Détour | 4561 | 407 | 376 | |
| A 473 | Bas Rocheray | 306 | 23 | 20 | **Pierre Antoine Viallet date et lieu de naissance inconnue** |
| A 1077 | Bas Rocheray | 557 | 24 | 8 | (*) MME DARBEL MARIE CLAUDE<br>Née le 27/12/1945<br>VILLENEUVE LA GUYARD |
| | | | | | (*) MME FAVIER JULIENNE MARIE THERESE<br>Née le 13/10/1922<br>LE CHATEL |
| | | | | | (*) MME CHRISTIN VALERIE ANDREE LOUISE<br>Née le 20/12/1969<br>ST JEAN DE MAURIENNE |
| | | | | | (*) M BOCHET JEAN LOUIS<br>Né le 12/08/1954<br>ST JEAN DE MAURIENNE |
| | | | | | (*) M GARDA SERGE<br>Né le 09/12/1943<br>ST JEAN DE MAURIENNE |

## 2. Pour l'itinéraire « La Combe Aval »

| Références cadastrales | Surface en m² | Lieu-Dit | Emprise à occuper le temps des travaux | Emprise à acquérir – supportant la voie verte à terme | Identité des propriétaires du bien |
|---|---|---|---|---|---|
| AA 21 | 2667 | Beausoleil | 66 | 48 | Commune de Saint-Jean-de-Maurienne |
| AA 24 | 1061 | Beausoleil | 82 | 60 | |
| AA 26 | 4420 | Beausoleil | 178 | 131 | |
| AA 27 | 1225 | Beausoleil | 120 | 92 | |
| AA 28 | 4470 | Beausoleil | 92 | 66 | |
| AA 32 | 1210 | Beausoleil | 125 | 93 | |
| AA 33 | 1190 | Beausoleil | 60 | 45 | |
| AA 35 | 4820 | Beausoleil | 285 | 212 | |
| AA 49 | 7879 | Beausoleil | 310 | 234 | |
| AA 50 | 3030 | Beausoleil | 144 | 105 | |
| AA 57 | 2140 | Beausoleil | 1 | 0 | |
| AA 111 | 1127 | Beausoleil | 11 | 8 | |
| AA 115 | 545 | Beausoleil | 46 | 33 | |
| AD 181 | 4192 | Les Clapeys | 270 | 195 | |
| BH 140 | 135 | 399 Av du MontCenis | 32 | 32 | |
| BH 141 | 331 | Av du MontCenis | 100 | 100 | |
| BH 142 | 816 | Les Clapeys | 135 | 115 | |
| BH 165 | 807 | Les Clapeys | 56 | 47 | |
| BH 168 | 136 | Les Clapeys | 49 | 12 | |

Accusé de réception en préfecture
073-217302488-20241211-SG-D-241211-12-DE
Date de télétransmission : 13/12/2024
Date de réception préfecture : 13/12/2024

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| BH 60 | 1411 | Les Clapeys | 7 | 0 | (*) M DUFEU JEAN PHILIPPE<br>Né le 14/05/1964<br>VANNES |
| | | | | | (*) M DUFEU LAURENT FRANCK PASCAL<br>Né le 12/03/1970<br>SAINT-NAZAIRE |
| | | | | | (*) MME DUPIN MARTINE<br>Née le 04/11/1952<br>CHIGNE |
| | | | | | (*) M DUFEU ERIC<br>Né le 18/01/1961<br>GUERANDE |
| BH 17 | 1680 | Les Clapeys | 287 | 198 | Communauté de Communes Cœur de Maurienne Arvan |
| BH 18 | 1860 | Les Clapeys | 215 | 158 | |
| BH 24 | 1013 | Les Clapeys | 148 | 107 | |
| BH 239 | 5538 | Les Clapeys | 171 | 138 | MME ARTIGLIA BALMAIN GEORGETTE MARIE VICTORINE<br>Née le 17/03/1937 à ST JEAN DE MAURIENNE |
| | | | | | MME VANONI CHAIX ROSETTE MARIE JEANNE<br>Née le 02/07/1932 à ST JEAN DE MAURIENNE |
| | | | | | M BALMAIN JEAN CLAUDE DANIEL HENRI né le 26/08/1945 à LA TRONCHE |
| | | | | | MME TOURNOUD DESCOMBAT HELENE ROSETTE RAYMONDE HENRIETTE Née le 18/11/1942 à GRENOBLE |
| | | | | | MME MERLIN VIAL NATHALIE MARIE LEONIE<br>Née le 17/03/1966 à ST JEAN DE MAURIENNE |
| | | | | | MME TUCCI POYETTON PATRICIA née le 04/08/1960 à ST JEAN DE MAURIENNE |
| BH 242 | 705 | Les Clapeys | 253 | 253 | Mêmes propriétaires que BH 239 CI-DESSUS |
| BH 1 | 1194 | Les Clapeys | 166 | 116 | **Propriétaire INCONNU au cadastre et l'état hypothécaire de la publicité foncière est vierge** |

Accusé de réception en préfecture
073-217302488-20241211-SG-D-241211-12-DE
Date de télétransmission : 13/12/2024
Date de réception préfecture : 13/12/2024

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| AA 114 | 1557 | Beausoleil | 30 | 18 | MME PERCEVAL TARAVEL LUCIE LAURE Née le 25/02/1949 à ST JEAN DE MAURIENNE |
| | | | | | M TARAVEL JEAN-MICHEL Né le 07/07/1947 à ST JEAN DE MAURIENNE |
| AA 116 | 3336 | Beausoleil | 240 | 178 | BALMAIN FRANCOISE JEANNE LOUISE Née le 29/07/1967 à ST JEAN DE MAURIENNE |
| | | | | | BALMAIN JEAN PAUL MICHEL ALBERT Né le 20/08/1962 à ST JEAN DE MAURIENNE |
| | | | | | MME MARTIN BALMAIN THERESE ALBERTINE Née le 18/10/1939 à ST JEAN DE MAURIENNE |
| | | | | | MARLIER RUAZ ANNIE Née le 20/08/1954 à ST JEAN DE MAURIENNE |
| | | | | | SIMON RUAZ DOMINIQUE PAULE COLETTE née le 01/06/1960 à ST JEAN DE MAURIENNE |
| AA 117 | 2230 | Beausoleil | 294 | 220 | Mêmes propriétaires que CI-DESSUS (AA 116) |
| AA 138 | 5684 | Beausoleil | 101 | 51 | Mêmes propriétaires que CI-DESSUS (AA 116) |
| BH 25 | 1717 | Les Clapeys | 109 | 69 | SIBUE ALBERT JOSEPH né le 06/12/1958 à ST JEAN DE MAURIENNE |
| | | | | | MME SIBUE CONSTANTIN GERMAINE LEONIE née le 13/11/1931 à ALBIEZ MONTROND |
| | | | | | SIBUE JACKY MARCEL né le 02/06/1953 à ST JEAN DE MAURIENNE |
| | | | | | MORIN SOLENE née le 18/04/1984 à CHAMBERY |
| BH 27 | 2002 | Les Clapeys | 134 | 100 | Mêmes propriétaires que CI-DESSUS (BH 25) |
| BH 26 | 2340 | Les Clapeys | 154 | 103 | Mêmes propriétaires que CI-DESSUS (BH 25) |
| BH 153 | 6969 | Les Clapeys | 623 | 329 | HYDREA |
| | | | | | SOREA SOCIETE DES REGIES DE L'ARC |
| BH 218 | 2592 | Les Clapeys | 110 | 75 | Mêmes propriétaires que CI-DESSUS (BH 153) |
| BH235 | 1400 | Les Clapeys | 191 | 114 | Mêmes propriétaires que CI-DESSUS (BH 153) |
| BH 237 | 1399 | Les Clapeys | 186 | 140 | Mêmes propriétaires que CI-DESSUS (BH 153) |
| BH 240 | 187 | Les Clapeys | 137 | 115 | Mêmes propriétaires que CI-DESSUS (BH 153) |
| BH 241 | 533 | Les Clapeys | 66 | 66 | Mêmes propriétaires que CI-DESSUS (BH 153) |

Accusé de réception en préfecture
073-217302488-20241211-SG-D-241211-12-DE
Date de télétransmission : 13/12/2024
Date de réception préfecture : 13/12/2024

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| BH 219 | 5627 | Les Clapeys | 333 | 232 | BOUTTAZ ANNE SOPHIE née le 31/08/1970 à CHAMBERY<br>VITALI BOUTTAZ MARIE PIERRE née le 22/02/1954 à ST JEAN DE MAURIENNE<br>BOUTTAZ MICHELE MARIE JEANNE née le 01/05/1959 à ST JEAN DE MAURIENNE |
| BH 217 | 10705 | Les Clapeys | 629 | 448 | **BUISSON RIEUX ELISE (décédée le 17/02/2013 à GRENOBLE)**<br>Christine BUISSON RIEUX GIRARD née le 11/08/1965 à ST JEAN DE MAURIENNE<br>Georges Eugène Emmanuel BUISSON RIEUX né le 20/01/1950 à ST JEAN DE MAURIENNE<br>Isabelle BUISSON RIEUX GUEROULT née le 26/10/1952 à ST JEAN DE MAURIENNE<br>Marie-José BUISSON RIEUX née le 06/11/1947 à CHAMBERY<br>Pierre Clément Emmanuel LABBÉ né le 04/09/1986 à CHAMBERY<br>Rémi Gilles Julien LABBE né le 05/09/1989 à CHAMBERY |
| BH 155 | 90 | Les Clapeys | 1 | 0 | Marie DUVERNEY-PRET<br>Jean-Baptiste ARNAUD<br>Dates de naissance inconnues au cadastre |

Les parcelles dont les noms des propriétaires sont précédés d'un astérisque (*) dans le tableau ci-dessus sont celles qui ont fait l'objet d'une mutation de propriétaire.
Après élargissement du tracé jusqu'au gymnase Pierre Rey et accès à la rue de la Libération, il s'avère que, outre les changements de propriétaires, une parcelle concernée par le projet « Voie Verte – Entrée Nord » n'était pas mentionnée dans la délibération n° SG-D-240130-07.
Il y a donc lieu de compléter la délibération précitée par l'ajout de la parcelle concernée et identifiée comme suit :

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| AV 1157 | La Charité | Voie carrossable | 944 | Emprise Travaux : 0<br>Emprise Voie Verte : 240<br>Délaissé : 69 | ETAT par Direction de l'Immobilier de l'Etat<br><br>05 RUE J. GIRARD MADOUX<br>BP 114<br>73011 CHAMBERY CEDEX |

En outre les modifications de propriétaires apparaissent dans les tableaux précités par un astérisque précédant le nom. (*).
Conformément à l'article L. 2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire demande à l'Assemblée de se prononcer sur la modification présentée ci-dessus.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité (2 abstentions : Marie DAUCHY et Frédéric GUICHARD),

- MODIFIE la délibération n° SG-D-240130-07 concernant l'ajout de la parcelle cadastrée Section AV n° 1157 à l'emprise de la Déclaration d'Utilité Publique, à l'enquête parcellaire ainsi qu'à la procédure de cessibilité pour permettre la réalisation des travaux et des acquisitions nécessaires à la mise en œuvre du projet d'aménagement des différentes portions de voies vertes tel que présenté dans la délibération susmentionnée.

Le Maire,

Philippe ROLLET

Accusé de réception en préfecture
073-217302488-20241211-SG-D-241211-12-DE
Date de télétransmission : 13/12/2024
Date de réception préfecture : 13/12/2024

## Annexe 1 – Délibération n° SG-D-240130-07 du 30 janvier 2024

République Française Liberté-Egalité-Fraternité Département de la Savoie

**COMMUNE DE SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE**

**DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Séance du 30 janvier 2024**

Le trente janvier DEUX MILLE VINGT-QUATRE, à 18h30, le Conseil Municipal s'est réuni en mairie, sous la présidence de Monsieur Philippe ROLLET, Maire.

Présents : Philippe ROLLET, Jean-Paul MARGUERON, Nathalie VARNIER, Alain MOREAU, Josiane VIGIER, Jean-Marc DUFRENEY, Françoise COSTA, Daniel DA COSTA, Pascale OUSTRY, Gisèle DUVERNEY-PRET, Patrick OBITZ, Frédérique ROULET, Jean-Marc SALOMON, Marie-Paule GRANGE, Dominique JACON, Christian FRAISSARD, Eric FAUJOUR, Félicia AZZARITI, Nadine CECILLE, Jessica VACHET, Mario MANGANO, Michel BONARD, Clarisse SPAGNOL, Marie DAUCHY, Frédéric GUICHARD.

Absents excusés : Chiraze MZATI (procuration à Jean-Marc DUFRENEY), Thomas CHAMBRELIN (procuration à Françoise COSTA), Jean-François ROYER (procuration à Mario MANGANO).

Absent : Fabien DAMASCENO-SOBRAL.

Secrétaire de séance : Frédérique ROULET

Date convocation : 24 janvier 2024

Conseillers en exercice : 29 Présents : 25 Votants : 26

**Délibération n° SG-D-240130-07**

**AFFAIRES JURIDIQUES – PROJET DE VOIES VERTES « ENTREE NORD » ET « COMBE AVAL » - DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE – DEMANDE D'OUVERTURE D'UNE ENQUETE PREALABLE A UNE DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE ET D'UNE ENQUETE PARCELLAIRE CONJOINTE**

Monsieur le Maire rappelle aux membres du Conseil Municipal le projet de voies vertes « Vélo-route 67 » (V67) mené par la Région Auvergne Rhône-Alpes et le Syndicat du Pays de Maurienne.
Ce projet, tel qu'il est actuellement défini, ne permettra pas aux utilisateurs de la V67, de relier l'hypercentre de la Commune, ni même de rejoindre la Zone de Loisirs de la Combe, alors que cet itinéraire permet pourtant l'accès à des cols ayant permis à la Vallée de la Maurienne d'obtenir la dénomination de « *Plus grand domaine cyclable du monde* ».
Si l'offre pour le public cyclosportif est présente, elle l'est beaucoup moins pour d'autres pratiques : famille, loisirs, découverte, ainsi que pour les trajets quotidiens.

Afin de pallier à ces manquements, Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de créer des itinéraires complémentaires qui permettront à tout utilisateur de mode de déplacements doux de relier, depuis la V67, le centre-bourg de la Commune, ainsi que la Zone de Loisirs de la Combe. L'objectif recherché étant de créer une continuité et une complémentarité au tracé de la V67, au travers d'un maillage continu et cohérent de cheminements doux sur l'ensemble du territoire communal.

Ce projet répond à plusieurs objectifs comme :
- Consolider la Commune dans sa position de point de départ des grands cols alpins (Croix de Fer, Glandon, Madeleine, Iseran, Télégraphe, Galibier, Mont Cenis...),
- Permettre la circulation fluide et sécurisée pour favoriser les modes de déplacements doux,
- Relier les différents quartiers de la Commune à travers ces modes de cheminements doux,
- Encourager le développement durable,
- Favoriser le développement touristique et la mise en valeur du patrimoine.

Le tracé cumulé de ces itinéraires représente une longueur de 3,4 kilomètres.

La Commune dispose d'une maîtrise foncière partielle des emprises nécessaires à ces projets d'itinéraires doux.
Depuis 2021, à plusieurs reprises, la Commune a sollicité les différents propriétaires concernés afin d'obtenir leur accord écrit, soit pour la constitution de servitudes de passage, soit pour l'acquisition des emprises concernées par le passage des aménagements des futures voies vertes.
Les accords préalablement obtenus doivent être finalisés.
Cependant, certains propriétaires ont répondu par la négative ou restent silencieux.
En outre, certains propriétaires sont difficilement identifiables et ce, malgré les recherches engagées auprès des services du cadastre, des impôts ou de la publicité foncière.

Accusé de réception en préfecture
073-217302488-20240130-SG-D-240130-07-DE
Date de télétransmission : 31/01/2024
Accusé de réception en préfecture
073-217302488-20241211-SG-D-241211-12-DE
Date de télétransmission : 13/12/2024
Date de réception préfecture : 13/12/2024

Le projet doit être mis en œuvre dans sa globalité au cours des années 2024-2026. Pour ce faire, la Commune doit disposer de la maîtrise foncière sur tout le tracé.
Ainsi, compte tenu des difficultés rencontrées pour obtenir les accords amiables, pour permettre la réalisation du projet envisagé, la Commune est dans l'obligation d'engager une procédure de Déclaration d'Utilité Publique (DUP).
Elle doit également engager une procédure de cessibilité portant sur le projet d'aménagement des voies vertes pour permettre, le cas échéant, et uniquement en cas d'éventuels désaccords persistants de certains propriétaires, qu'une procédure d'expropriation soit engagée.

Les emprises concernées par la Déclaration d'Utilité Publique et la procédure de cessibilité sont les suivantes :

1. Pour l'itinéraire « Entrée Nord »

| Parcelle | Lieu-Dit | Surface en m² | Emprise à occuper le temps des travaux | Emprise à acquérir – supportant la voie verte à terme | Propriétaire |
|---|---|---|---|---|---|
| A 505 | Bas Rocheray | 1315 | 27 | 0 | RENE APPRIN ET COMPAGNIE |
| A 507 | Bas Rocheray | 602 | 6 | 0 | |
| A 508 | Bas Rocheray | 602 | 6 | 0 | |
| A 509 | Bas Rocheray | 2496 | 48 | 0 | |
| A 510 | Bas Rocheray | 1460 | 21 | 0 | |
| A 516 | Au Détour | 664 | 1 | 0 | |
| A 517 | Au Détour | 565 | 2 | 0 | |
| A 519 | Au Détour | 3200 | 2 | 0 | |
| A 522 | Au Détour | 3740 | 4 | 0 | |
| A 523 | Au Détour | 1050 | 2 | 0 | |
| A 527 | Au Détour | 3440 | 38 | 18 | |
| A 926 | Au Détour | 2605 | 43 | 11 | |
| A 927 | Au Détour | 2605 | 26 | 22 | |
| A 1273 | Bas Rocheray | 2880 | 23 | 17 | |
| A 496 | Bas Rocheray | 714 | 12 | 0 | DEPARTEMENT DE LA SAVOIE |
| A 1243 | Bas Rocheray | 254 | 3 | 0 | |
| A 1245 | Bas Rocheray | 221 | 12 | 0 | |
| A 1249 | Bas Rocheray | 267 | 15 | 0 | |
| A 529 | Au Détour | 1032 | 29 | 13 | MME DURIEUX ROSETTE<br>en usufruit<br>Née le 25/08/1940 à<br>SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE |
| | | | | | M. DURIEUX JEAN CAMILLE<br>en usufruit<br>Né le 04/07/1937 à<br>SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE |
| | | | | | MME DURIEUX CHRISTINE<br>en nue-propriétaire<br>Née le 11/06/1962 à<br>SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE |
| A 530 | Au Détour | 4128 | 160 | 46 | M. BOCHET EMILE<br>Né le 26/04/1951 à<br>SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE |
| | | | | | MME MONTAZ HUGUETTE<br>Née le 30/06/1954 à<br>SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE |
| AV 19 | La Charité | 1336 | 267 | 215 | TUNNEL EURALPIN LYON TURIN |
| AV 20 | Bas Rocheray | 3989 | 663 | 434 | |
| AV 36 | Bas Rocheray | 1262 | 790 | 689 | |
| AV 24 | Bas Rocheray | 10620 | 485 | 369 | Commune de<br>Saint-Jean-de-Maurienne |
| AV 156 | La Charité | 8120 | 117 | 107 | |
| AV 1158 | 9005 La Charité | 33356 | 185 | 183 | |
| AV 37 | Bas Rocheray | 685 | 159 | 147 | SYNDICAT INTERCOMMUNAL |
| AV 38 | Bas Rocheray | 7190 | 486 | 476 | |
| A 540 | 9002 rue de la Libération | 4570 | 194 | 189 | |

Accusé de réception en préfecture
073-217302488-20240130-SG-D-240130-07-DE
Date de télétransmission : 31/01/2024
Accusé de réception en préfecture
073-217302488-20241211-SG-D-241211-12-DE
Date de télétransmission : 13/12/2024
Date de réception préfecture : 13/12/2024

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A 894 | Au Détour | 2237 | 263 | 243 | | |
| A 895 | Au Détour | 263 | 252 | 250 | | |
| A 961 | Au Détour | 4561 | 407 | 376 | | |
| A 473 | Bas Rocheray | 306 | 23 | 20 | M. Pierre Antoine VIALLET date et lieu de naissance inconnue | |
| A 1077 | Bas Rocheray | 557 | 24 | 8 | Etat Hypothécaire en attente de réception – les informations du cadastre sont erronées selon le retour d'une coindivisaire | MME BOCHET GEORGETTE GISELE Née le 27/07/1937 à LA TOUR EN MAURIENNE |
| | | | | | | M. BOCHET JEAN LOUIS Né le 12/08/1954 à SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE |
| | | | | | | M. BUTTARD JACQUES Né le 03/04/1954 à HERMILLON |
| | | | | | | M. BUTTARD ROGER Né le 04/10/1950 à SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE |
| | | | | | | MME CLEMENT GINETTE Née le 12/09/1950 à SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE |
| | | | | | | Mme CHIARIGLIONE EDITH MARIE LOUISE Née le 15/11/1962 à SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE |

La voie verte « Entrée Nord » aura une largeur de 3 mètres minimum et s'étendra sur 1,7 kilomètres longeant la route départementale 906 (RD 906). Les usagers seront séparés de cet axe routier par des glissières en béton armé lorsqu'il n'y a pas de séparation naturelle existante (cours d'eau, distance supérieure à 3 m).



Accusé de réception en préfecture
073-217302488-20240130-SG-D-240130-07-DE
Date de télétransmission : 31/01/2024
Accusé de réception en préfecture
073-217302488-20241211-SG-D-241211-12-DE
Date de télétransmission : 13/12/2024
Date de réception préfecture : 13/12/2024

2. Pour l'itinéraire « Combe Aval »

| Références cadastrales | Surface en m² | Lieu-Dit | Emprise à occuper le temps des travaux | Emprise à acquérir – supportant la voie verte à terme | Identité des propriétaires du bien |
|---|---|---|---|---|---|
| AA 21 | 2667 | Beausoleil | 66 | 48 | Commune de Saint-Jean-de-Maurienne |
| AA 24 | 1061 | Beausoleil | 82 | 60 | |
| AA 26 | 4420 | Beausoleil | 178 | 131 | |
| AA 27 | 1225 | Beausoleil | 120 | 92 | |
| AA 28 | 4470 | Beausoleil | 92 | 66 | |
| AA 32 | 1210 | Beausoleil | 125 | 93 | |
| AA 33 | 1190 | Beausoleil | 60 | 45 | |
| AA 35 | 4820 | Beausoleil | 285 | 212 | |
| AA 49 | 7879 | Beausoleil | 310 | 234 | |
| AA 50 | 3030 | Beausoleil | 144 | 105 | |
| AA 57 | 2140 | Beausoleil | 1 | 0 | |
| AA 111 | 1127 | Beausoleil | 11 | 8 | |
| AA 115 | 545 | Beausoleil | 46 | 33 | |
| AD 181 | 4192 | Les Clapeys | 270 | 195 | |
| BH 140 | 135 | 399 Av du MontCenis | 32 | 32 | |
| BH 141 | 331 | Av du MontCenis | 100 | 100 | |
| BH 142 | 816 | Les Clapeys | 135 | 115 | |
| BH 165 | 807 | Les Clapeys | 56 | 47 | |
| BH 168 | 136 | Les Clapeys | 49 | 12 | |
| BH 60 | 1411 | Les Clapeys | 7 | 0 | MME ARNAUD Sophie Née le 07/03/1929 à VILLAREMBERT |
| BH 17 | 1680 | Les Clapeys | 287 | 198 | Communauté de Communes Cœur de Maurienne Arvan |
| BH 18 | 1860 | Les Clapeys | 215 | 158 | |
| BH 24 | 1013 | Les Clapeys | 148 | 107 | |
| BH 239 | 5538 | Les Clapeys | 171 | 138 | MME ARTIGLIA BALMAIN GEORGETTE MARIE VICTORINE Née le 17/03/1937 à SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE |
| | | | | | MME VANONI CHAIX ROSETTE MARIE JEANNE Née le 02/07/1932 à SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE |
| | | | | | M. BALMAIN JEAN CLAUDE DANIEL HENRI né le 26/08/1945 à LA TRONCHE |
| | | | | | MME TOURNOUD DESCOMBAT HELENE ROSETTE RAYMONDE HENRIETTE née le 18/11/1942 à GRENOBLE |
| | | | | | MME MERLIN VIAL NATHALIE MARIE LEONIE Née le 17/03/1966 à SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE |
| | | | | | MME TUCCI POYETTON PATRICIA née le 04/08/1960 à SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE |
| BH 242 | 705 | Les Clapeys | 253 | 253 | Mêmes propriétaires que BH 239 CI-DESSUS |
| BH 1 | 1194 | Les Clapeys | 166 | 116 | **Propriétaire INCONNU au cadastre et l'état hypothécaire de la publicité foncière est vierge** |

Accusé de réception en préfecture
073-217302488-20240130-SG-D-240130-07-DE
Date de télétransmission : 31/01/2024
Accusé de réception en préfecture
073-217302488-20241211-SG-D-241211-12-DE
Date de télétransmission : 13/12/2024
Date de réception préfecture : 13/12/2024

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| AA 114 | 1557 | Beausoleil | 30 | 18 | MME PERCEVAL TARAVEL LUCIE LAURE Née le 25/02/1949 à SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE<br>M. TARAVEL JEAN-MICHEL Né le 07/07/1947 à SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE |
| AA 116 | 3336 | Beausoleil | 240 | 178 | MME BALMAIN FRANCOISE JEANNE LOUISE née le 29/07/1967 à SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE<br>BALMAIN JEAN PAUL MICHEL ALBERT Né le 20/08/1962 à SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE<br>MME MARTIN BALMAIN THERESE ALBERTINE Née le 18/10/1939 à SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE<br>MME MARLIER RUAZ ANNIE née le 20/08/1954 à SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE<br>MME SIMON RUAZ DOMINIQUE PAULE COLETTE née le 01/06/1960 à SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE |
| AA 117 | 2230 | Beausoleil | 294 | 220 | Mêmes propriétaires que CI-DESSUS (AA 116) |
| AA 138 | 5684 | Beausoleil | 101 | 51 | Mêmes propriétaires que CI-DESSUS (AA 116) |
| BH 25 | 1717 | Les Clapeys | 109 | 69 | SIBUE ALBERT JOSEPH né le 06/12/1958 à SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE<br>MME SIBUE CONSTANTIN GERMAINE LEONIE née le 13/11/1931 à ALBIEZ- MONTROND<br>M. SIBUE JACKY MARCEL né le 02/06/1953 à SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE<br>MME MORIN SOLENE née le 18/04/1984 à CHAMBERY |
| BH 27 | 2002 | Les Clapeys | 134 | 100 | Mêmes propriétaires que CI-DESSUS (BH 25) |
| BH 26 | 2340 | Les Clapeys | 154 | 103 | Mêmes propriétaires que CI-DESSUS (BH 25) |
| BH 153 | 6969 | Les Clapeys | 623 | 329 | HYDREA<br>SOREA - SOCIETE DES REGIES DE L'ARC |
| BH 218 | 2592 | Les Clapeys | 110 | 75 | Mêmes propriétaires que CI-DESSUS (BH 153) |
| BH235 | 1400 | Les Clapeys | 191 | 114 | Mêmes propriétaires que CI-DESSUS (BH 153) |
| BH 237 | 1399 | Les Clapeys | 186 | 140 | Mêmes propriétaires que CI-DESSUS (BH 153) |
| BH 240 | 187 | Les Clapeys | 137 | 115 | Mêmes propriétaires que CI-DESSUS (BH 153) |
| BH 241 | 533 | Les Clapeys | 66 | 66 | Mêmes propriétaires que CI-DESSUS (BH 153) |
| BH 219 | 5627 | Les Clapeys | 333 | 232 | MME BOUTTAZ ANNE SOPHIE née le 31/08/1970 à CHAMBERY<br>MME VITALI BOUTTAZ MARIE PIERRE née le 22/02/1954 à SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE<br>MME BOUTTAZ MICHELE MARIE JEANNE née le 01/05/1959 à SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE |
| BH 217 | 10705 | Les Clapeys | 629 | 448 | BUISSON BIELIX ELISE |

Accusé de réception en préfecture
073-247302498-20241211-SG-D-241211-12-DE
Date de télétransmission : 13/12/2024
Date de réception préfecture : 13/12/2024

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | MME Christine BUISSON RIEUX GIRARD née le 11/08/1965 à SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE<br>M. Georges Eugène Emmanuel BUISSON RIEUX né le 20/01/1950 à SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE<br>MME Isabelle BUISSON RIEUX GUEROULT née le 26/10/1952 à SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE<br>MME Marie-José BUISSON RIEUX née le 06/11/1947 à CHAMBERY<br>M. Pierre Clément Emmanuel LABBÉ né le 04/09/1986 à CHAMBERY<br>M. Rémi Gilles Julien LABBE né le 05/09/1989 à CHAMBERY |
| BH 155 | 90 | Les Clapeys | 1 | 0 | MME Marie DUVERNEY-PRET<br>M. Jean-Baptiste ARNAUD<br>Dates de naissance inconnues au cadastre |

La voie verte aura une largeur utile de 3 mètres minimum et s'étendra sur 1,7 kilomètres.

Ces itinéraires sont reportés sur les plans ci-annexés (annexes 1.1, 1.2 et 1.3).

Le montant des acquisitions a été évalué à 8 268,75 € incluant les indemnités accessoires et aléas divers, montant auquel s'ajouteront les frais d'acte, conformément à l'avis rendu par France Domaine en date du 27 décembre 2023 annexé à la présente délibération (annexe 2).

**Etat sommaire des dépenses**

**Voie verte Entrée Nord** :

| | Montant HT | Informations complémentaires |
|---|---|---|
| Foncier | 23 000 € | Acquisition à réaliser (sur la base de l'estimation de France Domaine) + frais d'acte + frais de géomètre à intervenir |
| Procédure et études environnementales | 15 000 € | |
| Autres études | 8 000 € | Maîtrise d'œuvre réalisée en interne |
| TRAVAUX | 545 742 € | Comprend les fournitures |
| Total HT | | |
| 591 742 € | | |
| Total TTC | | |
| 710 090,40 € | | |

Accusé de réception en préfecture
073-217302488-20240130-SG-D-240130-07-DE
Date de télétransmission : 31/01/2024
Accusé de réception en préfecture
073-217302488-20241211-SG-D-241211-12-DE
Date de télétransmission : 13/12/2024
Date de réception préfecture : 13/12/2024

**Voie verte Combe Aval** :

| | Montant HT | Informations complémentaires |
|---|---|---|
| Foncier | 20 000 € | Acquisition à réaliser (sur la base de l'estimation de France Domaine) + frais d'acte + frais de géomètre à intervenir |
| Procédure et études environnementales | 10 000 € | |
| Autres études | 8 000 € | Maîtrise d'œuvre réalisée en interne |
| TRAVAUX | 748 124 € | Comprend les fournitures |
| Total HT | | |
| 786 124 € | | |
| Total TTC | | |
| 943 348,80 € | | |

Le coût total du projet pour l'opération « voies vertes » comprenant les deux portions précitées est estimé à 1 653 439,20 € TTC.

La procédure d'expropriation vise à obtenir une Déclaration d'Utilité Publique et un arrêté de cessibilité de la part de Monsieur le Préfet de la Savoie. Si aucun accord n'est trouvé avec les propriétaires des emprises nécessaires au projet, la Commune pourrait alors saisir le juge de l'expropriation aux fins d'obtenir une ordonnance d'expropriation opérant ainsi les transferts de propriété des biens tels qu'identifiés dans le cadre de la procédure.

Si aucun accord amiable n'est trouvé sur les montants à verser aux propriétaires ou à d'éventuels locataires pour indemnisation de leur dépossession et de leur éviction, le juge de l'expropriation sera saisi pour que les indemnités soient fixées judiciairement.

Une fois les jugements rendus par le juge de l'expropriation, et les indemnités payées, la Commune pourra alors prendre possession des biens concernés et poursuivre la mise en œuvre du projet.

En application de l'article R. 122-2 du Code de l'Environnement et de son annexe, le projet tel que présenté n'est pas soumis à évaluation environnementale dans la mesure où l'ensemble des itinéraires envisagés sont d'une distance inférieure à 10 kilomètres.

En conséquence, l'enquête préalable à la DUP, pour cette opération, se déroulera selon la procédure dite de droit commun prévue à l'article L. 110-1 du Code de l'Expropriation pour cause d'utilité publique.

Par ailleurs, en application des dispositions de l'article R. 131-14 du Code de l'Expropriation, lorsque l'expropriant est en mesure, avant la DUP, de déterminer les parcelles à exproprier et de dresser le plan parcellaire et la liste des propriétaires, l'enquête parcellaire peut être menée conjointement à l'enquête préalable à la DUP.
Dans le cadre de l'opération « voies vertes », les propriétaires des immeubles dont l'acquisition est nécessaire à la réalisation du projet sont, d'ores et déjà, connus.
L'enquête publique portera donc, à la fois, sur l'utilité publique du projet et sur le dossier d'enquête parcellaire.

Conformément à l'*article L. 2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales*, Monsieur le Maire demande à l'Assemblée de se prononcer sur l'engagement de la procédure de déclaration d'utilité publique telle que décrite précédemment.

Accusé de réception en préfecture
073-217302488-20240130-SG-D-240130-07-DE
Date de télétransmission : 31/01/2024
Accusé de réception en préfecture
073-217302488-20241211-SG-D-241211-12-DE
Date de télétransmission : 13/12/2024
Date de réception préfecture : 13/12/2024

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité : 2 ABSTENTIONS : Marie DAUCHY, Frédéric GUICHARD.

- ACCEPTE l'engagement d'une procédure conjointe de Déclaration d'Utilité Publique et d'enquête parcellaire pour permettre la réalisation des travaux et des acquisitions nécessaires à la mise en œuvre de l'opération « voies vertes » (portions Entrée Nord et Combe Aval) telle que présentée ci-dessus,

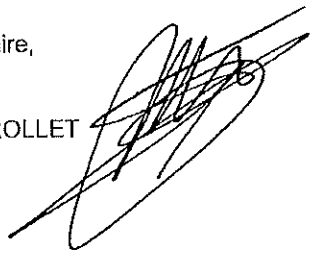
- APPROUVE le lancement d'une procédure de cessibilité destinée à permettre, le cas échéant, le transfert de propriété des biens concernés par le projet par voie d'expropriation,

- DONNE à Monsieur le Maire, ou à son suppléant de droit, pouvoir de solliciter auprès de Monsieur le Préfet de la Savoie :
  - L'ouverture d'une enquête publique préalable à la Déclaration d'Utilité Publique au bénéfice de la Commune,
  - L'ouverture d'une enquête publique parcellaire à l'encontre des propriétaires connus, inconnus ou dépendant de successions non régularisées et portant sur les immeubles à acquérir tels qu'identifiés dans les tableaux parcellaires précités.

- DONNE à Monsieur le Maire, ou à son suppléant de droit, pouvoir de signer toutes les pièces se rapportant à ces procédures et nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Le Maire,

Philippe ROLLET



Accusé de réception en préfecture
073-217302488-20240130-SG-D-240130-07-DE
Date de télétransmission : 31/01/2024
Accusé de réception en préfecture
073-217302488-20241211-SG-D-241211-12-DE
Date de télétransmission : 13/12/2024
Date de réception préfecture : 13/12/2024